

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム あんずの家
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物質貸借方式</u> 終身建物質貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立</u> ・ <u>要支援</u> ・ <u>要介護</u>
所在地(市町村名)		山形市南一番町 5 番 2 6 号
電話番号・FAX 番号		TEL023-631-1172・FAX023-631-1173
設置主体名		医療法人社団 桃李会
運営主体名		医療法人社団 桃李会
開設年月日		平成 2 2 年 6 月 1 日
入所者数／入居定員		1 1 名／1 1 名
一時金	入居一時金 (円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (<u>有</u> ・無) 8 0, 0 0 0 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料 (円)		月額利用料 119, 550 円～139, 050 円 (内訳) 室料 42, 000～54, 000 円 管理料 16, 500 円～33, 000 円 冷暖房費 6, 750 円
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		洗濯代 3, 000 円/1 か月 リネンレンタル 2, 200/1 か月 特別食 30 円/1 日 とろみ剤食 40 円/1 日 パン食 20 円/1 日 持込電気代 330 円/1 個
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	利用者個室
	追加費用の有無※	<u>有</u> ・ 無
体験入居の有無・費用		
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>有</u> ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>

備 考	
-----	--